CENTRAL PARC IMMO

Bernard MARTINEZ
04 13 59 22 53
bernard.martinez@cabinet-conseil-immo.com
www.centralparcimmo.com

Vente

86055022

25/06/2025

FOS sur MER plusieurs villas avec petits terrains

2 400 000 €

EXCLUSIVITÉ

Découvrez un ensemble immobilier d'exception, idéalement situé dans un quartier très recherché de Fos-sur-Mer.Bernard 07 69 66 80 26 Cette ville ext en pleine expantion avec la DECARBONATION! Cette opportunité unique se compose de 11 villas A 220 000 €, chacune représentant un investissement de qualité ou une acquisition familiale.
Appellez Bernard 07 69 66 80 26
Chaque villa, en excellent état général, s'étend sur environ 75 m² et se compose de trois chambres spacieuses, offrant un cadre de vie confortable et lumineux. Chaque propriété bénéficie également d'un garage privatif et de places de parking extérieures, assurant une grande facilité de stationnement pour les résidents et leurs visiteurs.Un petit terrain devant et derriere la maison complete cette description !
Appellez Bernard 07 69 66 80 26
Aucun travaux n'est à prévoir sur l'ensemble de ces biens, vous permettant une installation immédiate et de profiter pleinement de cet investissement sans contraintes.
Bernard 07 69 66 80 26
Prix : 220 000 € (frais d'agence inclus) PAR VILLA
Avis de valeur officiel : 300 000 envison par villa !

Pour des raisons de confidentialité, aucune photo n'est disponible.
Le dossier complet sera transmis après un premier contact téléphonique.

Contact et Informations :

Pour toute question ou pour organiser une visite, veuillez contacter Bernard au 07 69 66 80 26
Nous privilégions un premier échange téléphonique avant l'envoi du dossier complet.

Central Parc Immo, agence spécialisée en syndic de copropriété et gestion locative, accompagne aussi vos projets de vente. Nous intervenons sur Aubagne, Roquevaire, Carnoux, Auriol, La Destrousse, Saint-Zacharie, l'ensemble du Pays Aubagnais et le proche Marseille. Votre patrimoine est suivi avec sérieux et compétence.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 720 m², Nb pièce(s) : 4 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Convecteur , Energie : électricité , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Garage ,

LOCALISATION

13270 Fos-sur-Mer

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 100 050 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €


CCI/CPI